

FORENINGEN AF FORMÆND OG SEKRETÆRER FOR  
HUSLEJENÆVN OG BEBOERKLAGENÆVN I DANMARK

**Referat af generalforsamling den 19. maj 2021  
afholdt på Munkebjerg Hotel, Vejle**

**1. Valg af dirigent**

Jakob Juul-Sandberg blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i overensstemmelse med vedtægternes regler herom.

**2. Formandens beretning**

Formanden Hans Henrik Edlund aflagde beretning.

Foreningen har i perioden – ud over at arrangere årets konference - modtaget en række lovforslag m.v. i høring og afgivet følgende høringsvar:

- 19/3 2020 om ændringer i BRL § 5, stk. 2 ("Blackstonepakken")
- 18/9 2020 om forslag til sammenskrivning af lejelovgivningen
- 5/10 2020 om sammenskrivning fsv. angår småhuse
- 11/3 2021 om revideret forslag til sammenskrivning af lejelovgivningen

Høringsvarene er tilgængelige på foreningens hjemmeside  
[www.huslejenævnsforeningen.dk](http://www.huslejenævnsforeningen.dk).

Endvidere har bestyrelsen i perioden samarbejdet med styrelsen og GI om ændringer implementering af reglerne i BRL § 40 a m.fl

Endelig har foreningen udpeget formanden til at deltage i udvalgsarbejde under Indenrigs- og Boligministeriet om huslejenævnenes organisering. Michael Bech Jørgensen er også medlem af dette udvalg udpeget af KL.

Beretningen blev taget til efterretning.

**3. Regnskab og budget**

Katrine Kubel gennemgik regnskabet, der udviser en formue pr. årsskiftet på ca. 17.000 kr., hvilket er den reelle formue efter afviklingen af nævnskonferencen i 2019.

Det er således lykkedes ved den seneste konference at reducere det oparbejdede overskud, så vi ikke bliver anset for at være erhvervsdrivende kursusudbydere af skattemyndighederne og dermed skattepligtige af indtægterne.

**4. Indkomne forslag**

Ingen forslag var modtaget.

## 5. Valg af bestyrelse og suppleanter

Som formand genvalgte Hans Henrik Edlund, (Århus og Silkeborg). Bestyrelsesmedlemmerne Anne Hammershøj Beck (Middelfart) og Michael Bech Jørgensen (Århus/Sønderborg) blev også genvalgt. Katrine Kubel (København) og Dorthe Schade (Frederiksberg) udtrådte af bestyrelsen. I stedet valgtes Mari Bech (København) og Ann Loft Højbjerg (Frederiksberg).

Der var ingen forslag til suppleanter.

## 6. Valg af revisor

Lilian Skov Petersen (Odense) genvalgte.

## 7. Eventuelt

Til sidst takkede formanden Dorthe Schade for hende virke i bestyrelsen. Endvidere rettedes en tak til Katrine Kubel for hendes medlemskab af bestyrelsen samt hendes store og gode indsats i forbindelse med ledelse af de to seneste konferencer.

Efterfølgende konstituerede bestyrelsen sig med Mari Bech som sekretær.

Dirigent Jakob Juul-Sandberg



Ref. Hans Henrik Edlund

